CRÉDIT AGRICOLE

FINANZIAMENTO SCELGO IO

Linea Investimenti: Start Up e Rilancio
Linea Liquidità: Famiglia e Salute
Linea Transizione

INFORMAZIONI SULLA BANCA

Crédit Agricole Italia S.p.A.
Sede legale: Via Università 1 - 43121 Parma
Telefono: 800 771 100 - dall'estero: 0039 06 52 799 440
Fax: 02 89 542 750 - dall'estero 0039 02 89 542 750
Indirizzo di posta elettronica: info@credit-agricole.it
Sito internet: https://www.credit-agricole.it
Iscritta all'Albo delle Banche al n. 5435 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia. Capogruppo del Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari al n. 6230.7. Soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento di Crédit Agricole S.A.

IN CASO DI OFFERTA ATTRAVERSO INTERMEDIARI DEL CREDITO

Denominazione dell'intermediario

_____

Nome e Cognome del Collaboratore

_____

Numero Iscrizione Elenco Intermediario

_____

Indirizzo Intermediario

_____

CHE COS'È IL FINANZIAMENTO SCELGO IO

Il **FINANZIAMENTO SCELGO IO** è un finanziamento chirografario rivolto alle persone fisiche che svolgono attività imprenditoriale, commerciale o artigianale e alle aziende (Ditte individuali, Società di persone e Società di capitali), distinto nelle seguenti linee:

- **Scelgo Io Linea Investimenti – Start Up e Rilancio finalizzata**:
  - all'acquisto di beni strumentali all'attività di impresa;
  - alla costituzione di nuove imprese ovvero avvio della libera professione;
  - a nuovi investimenti, materiali ed immateriali, per il rilancio dell'attività di impresa ovvero della libera professione.

- **Scelgo Io Linea Liquidità – Famiglia e Salute finalizzata**:
  - alla liquidità aziendale;
  - alle spese di riorganizzazione aziendale sostenute per sopperire all'indisponibilità assenza dell'imprenditore o lavoratore autonomo, dovuta a:
    - nascita o adozione di un figlio, documentata a mezzo certificato di nascita o documentazione concernente l'adozione e/o dello stato di famiglia;
    - grave malattia dell'imprenditore o lavoratore autonomo ovvero del suo coniuge, o convivente, o dei figli anche adottivi documentata a mezzo certificato medico rilasciato da medico abilitato all'esercizio della professione e dallo stato di famiglia;
    - malattia invalidante di un genitore o di un parente o affini entro il 3° grado, se conviventi dell'imprenditore o lavoratore autonomo, documentata a mezzo certificato medico rilasciato da medico abilitato all'esercizio della professione e dallo stato di famiglia.

- **Scelgo Io Linea Transizione** rivolta a supportare le imprese che intendono sostenere iniziative propedeutiche alla transizione ambientale, sociale o di governance, quali ad esempio:
  - riduzione delle emissioni di gas ad effetto serra, anche attraverso interventi di efficientamento energetico o utilizzo di energia da fonti rinnovabili;
  - sviluppo sistema di economia circolare, mediante valutazione di impatto ambientale dei prodotti, utilizzo di materie prime sostenibili, recupero e reimmissione nel ciclo produttivo di rifiuti e degli scarti di produzione;
  - miglioramento della qualità del lavoro dei dipendenti e/o sicurezza sul lavoro;
  - ottenimento di certificazioni ambientali o di processo.

La linea "transizione" prevede uno sconto sulle condizioni economiche per l'intera durata del finanziamento.

Per “grave malattia” si intendono gravi patologie che richiedono terapie temporaneamente e/o parzialmente invalidanti volte a consentire al paziente di evitare l’ insorgenza di complicazioni della patologia (c.d. “terapie salvavita”). Per “malattia invalidante” si intendono quelle ricomprese nell’elenco a disposizioni dei medici abilitati definito ai sensi del D.M. 28 maggio 1999 n. 329 e successive sue modifiche ed integrazioni. Il rimborso del capitale finanziato avviene mediante il pagamento di rate mensili comprensive di capitale ed interessi.

Il prodotto riserva inoltre particolari facilitazioni/condizioni all'imprenditoria femminile e alle lavoratrici autonome, comprese le libere professioniste e le Piccole e Medie Imprese (PMI), che abbiano una prevalente partecipazione femminile, come definite dall’articolo 2 della legge 25 febbraio 1992, n. 215 e successive modifiche (per esse si intende un’impresa individuale con titolare una donna, una società di persone nella quale la maggioranza numerica di donne non sia inferiore al 60% dei soci, una società di capitali dove le quote di partecipazione al capitale siano per almeno i 2/3 di proprietà di donne e gli organi di amministrazione costituiti per almeno i 2/3 da donne, una cooperativa nelle quali la maggioranza numerica di donne non sia inferiore al 60% dei soci).

GARANZIA PMI

Le Micro Imprese e le Piccole e Medie Imprese (PMI) iscritte al Registro delle Imprese e i professionisti iscritti agli ordini professionali o aderenti alle associazioni professionali iscritte all’apposito elenco del Ministero dello Sviluppo Economico, possono beneficiare della garanzia del Fondo PMI. Possono essere garantiti i soggetti appartenenti a qualsiasi settore con l’eccezione delle attività finanziarie. L’intervento è concesso fino a un massimo dell’80% del finanziamento, su tutti i tipi di operazioni a breve e a medio e lungo termine, sia per finalità di investimento che di liquidità. Il Fondo garantisce a ciascuna impresa o professionista un importo massimo di 2,5 milioni di euro. In caso di mancato perfezionamento del finanziamento garantito, la Banca potrà recuperare presso il cliente la penale di 300 euro da corrispondere al Fondo.
Per l'imprenditoria femminile é inoltre disponibile una Sezione Speciale istituita con convenzione del 14 marzo 2013 tra Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Pari Opportunità, Ministero dello Sviluppo Economico e Ministero dell'Economia e delle Finanze che riserva condizioni vantaggiose per la concessione della garanzia. Per ulteriori informazioni consultare il sito https://www.fondidigaranzia.it.

OPZIONI DI FLESSIBILITÀ:

Trascorsi 12 (dodici) mesi dall’inizio dell’ammortamento e se:

1. il pagamento di tutte le rate scadute è stato puntualmente eseguito alle scadenze previste;
2. ricorrono i presupposti oggettivi e soggettivi previsti nelle singole opzioni di flessibilità (di seguito “Opzioni” o “Opzione”) infra descritte;
3. la Parte Finanziata non risulti, a far tempo dalla data di stipula dell’atto, essere stata soggetta ad uno o più eventi pregiudizievoli, quali, in via esemplificativa e non esaustiva: protesto, ritardo di pagamenti o sconfinamenti nell’utilizzo di crediti segnalati nelle banche dati creditizie quali Centrali Rischi e Crif, provvedimenti giudiziari tra i quali i decreti ingiuntivi, provvedimenti di sequestro emessi in sede civile o in sede penale, pignoramenti, ovvero ipoteche giudiziarie o legali, procedure concorsuali;
4. la durata del Finanziamento, per effetto dell’esercizio di una delle Opzioni, non risulti:
    - maggiore o inferiore di 5 anni per Linea Investimenti - Start Up e Rilancio e per linea Transizione; maggiore o inferiore di 2 anni per Linea Liquidità – Famiglia e Salute, rispetto alla durata iniziale del finanziamento;
    - complessivamente superiore a 12 anni per Linea Investimenti - Start Up e Rilancio e per Linea Transizione; complessivamente superiore a 7 anni per Linea Liquidità - Famiglia e Salute;

La Parte Finanziata ha facoltà di ottenere alternativamente una sola volta nella vita del Finanziamento, facendone richiesta mediante apposito modulo predisposto dalla Banca firmato da tutti i sottoscrittori dell’atto di finanziamento da tutti i rispettivi aventi causa e disponibile presso la dipendenza della Banca ove è radicato il rapporto, una delle opzioni di seguito indicate.

Opzione 1 - facoltà di modifica dell’importo delle rate con rideterminazione della durata residua del Finanziamento:

la Parte Finanziata ha la facoltà di richiedere alla Banca che gli importi delle rate non scadute alla data della richiesta siano rideterminati in misura pari a quello dell’ultima rata scaduta (in appresso “Rata Originaria”), aumentato o diminuito, in misura massima del 30% e tenuto conto delle variazioni dei tassi.
Per effetto della variazione dell’importo delle rate saranno rideterminati il piano di ammortamento e la durata del Finanziamento.
La predetta facoltà non è esercitatile ove comportasse, in considerazione della riformulazione del piano di ammortamento una durata del Finanziamento inferiore a 19 (diciannove) mesi.

Opzione 1.1 - facoltà di “ritorno alla rata originaria”:

la Parte Finanziata, avvalsasi dell’Opzione 1, ha la facoltà di chiedere che le rate non scadute siano rideterminate nell’importo pari a quello della Rata Originaria salvo, per le rate successive a quella in scadenza alla data della richiesta, l’eventuale diverso importo derivante dalla variazione dei tassi di interesse. Per effetto della variazione dell’importo delle rate saranno rideterminati il piano di ammortamento e la durata del Finanziamento.
La predetta facoltà non è esercitatile se, al momento della richiesta, l’importo della rata, per effetto della variabilità dei tassi intervenuti successivamente all’ esercizio dell’Opzione 1, risulti:

- nel caso in cui la Parte Finanziata abbia esercitato la facoltà di modifica in aumento, inferiore alla Rata Originaria
- nel caso in cui la Parte Finanziata abbia esercitato la facoltà di modifica in diminuzione, superiore alla Rata Originaria

La predetta facoltà non è altresì esercitatile ove comportasse, in considerazione della riformulazione del piano di ammortamento una durata del Finanziamento inferiore a 19 (diciannove) mesi.

Opzione 2 - facoltà di sospensione della quota capitale per un periodo di massimo 12 (dodici) mesi:

la Parte Finanziata ha la facoltà di richiedere alla Banca la sospensione del rimborso della quota capitale delle rate di Finanziamento per un periodo massimo di 12 (dodici) mesi nel corso dei quali la Parte Finanziata paga solamente gli interessi calcolati sull’importo del capitale residuo, alle scadenze già previste dal piano di ammortamento. Al termine del periodo di sospensione, la Parte Finanziata riprende il pagamento delle rate del Finanziamento comprensive di quota capitale e interessi.
In considerazione del periodo di sospensione, la scadenza del Finanziamento sarà prorogata del corrispondente periodo di sospensione e il piano di ammortamento del Finanziamento sarà riformulato in coerenza con quest’ultima e con la periodicità delle rate concordata nel contratto, senza necessità di alcuna comunicazione al riguardo alla Parte Finanziata.

Qualora la Parte Finanziata rientri nella fattispecie dell'imprenditoria femminile, la stessa avrà altresì la facoltà di richiedere, in alternativa alle Opzioni 1, 1.1 e 2, una delle Opzioni di seguito riportate, se confermata la continuità aziendale successivamente al periodo di sospensione, qualora si verifichi almeno uno dei seguenti presupposti oggettivi:

1. nascita o adozione di un figlio dell'imprenditrice o della lavoratrice autonoma, documentata a mezzo certificato di nascita o documentazione concernente l'adozione e/o dello stato di famiglia;
2. grave malattia dell'imprenditrice o della lavoratrice autonoma ovvero del suo coniuge, o convivente, o dei figli anche adottivi documentata a mezzo certificato medico rilasciato da medico abilitato all'esercizio della professione e dallo stato di famiglia;
3. malattia invalidante di un genitore o di un parente o affini entro il 3° grado, se conviventi dell'imprenditrice o della lavoratrice autonoma, documentata a mezzo certificato medico rilasciato da medico abilitato all'esercizio della professione e dallo stato di famiglia.

Le imprenditrici femminili potranno, inoltre, usufruire, sempre alternativamente ed una sola volta nella vita del finanziamento, delle seguenti ulteriori Opzioni:

Opzione 3 - facoltà di sospensione della quota capitale per un periodo di massimo di 18 (diciotto) mesi:

la Parte Finanziata ha la facoltà di richiedere alla Banca la sospensione del rimborso della quota capitale delle rate di Finanziamento per un periodo massimo di 18 (diciotto) mesi nel corso dei quali la Parte Finanziata paga solamente gli interessi calcolati sull'importo del capitale residuo, alle scadenze già previste dal piano di ammortamento. Al termine del periodo di sospensione, la Parte Finanziata riprende il pagamento delle rate del Finanziamento comprensive di quota capitale e interessi.
In considerazione del periodo di sospensione, la scadenza del Finanziamento, sarà prorogata del corrispondente periodo di sospensione e il piano di ammortamento del Finanziamento sarà riformulato in coerenza con quest'ultima e con la periodicità delle rate concordata nel contratto, senza necessità di alcuna comunicazione al riguardo alla Parte Finanziata.

Opzione 4 - facoltà di sospensione totale del pagamento della rata di Finanziamento per un periodo di massimo di 12 (dodici) mesi:

la Parte Finanziata ha la facoltà di richiedere alla Banca la sospensione totale del rimborso delle rate di Finanziamento per un periodo massimo di 12 (dodici) mesi. Nel corso del periodo di sospensione, come sopra determinato, rimarrà invariato l'importo del debito residuo, su detto importo matureranno gli interessi calcolati al tasso indicato e determinato dal presente atto. La quota di interessi non rimborsata dalla Parte Finanziata alla Banca nel periodo di sospensione sarà corrisposta dalla Parte Finanziata stessa, senza applicazione di ulteriori interessi, a partire dalla rata scadente dopo il periodo di sospensione, in quote di uguale importo aggiuntive alle rate del Finanziamento e per tutta la durata residua dello stesso.
Al termine del periodo di sospensione, la Parte Finanziata riprende il pagamento delle rate del Finanziamento comprensive di quota capitale e interessi. In considerazione del periodo di sospensione, la scadenza del Finanziamento, sarà prorogata del corrispondente periodo di sospensione e il piano di ammortamento del Finanziamento sarà riformulato in coerenza con quest'ultima e con la periodicità delle rate concordata nel contratto, senza necessità di alcuna comunicazione al riguardo alla Parte Finanziata.
Qualora il finanziamento sia assistito da garanzia rilasciata dal Fondo di Garanzia per le PMI L.662/96 Sezione Speciale - Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Pari Opportunità, la variazione del piano di ammortamento e/o della durata del finanziamento, in funzione dell'esercizio di una delle Opzioni, sono subordinate alla delibera da parte del Comitato del Fondo di Garanzia che confermi la vigenza della garanzia prestata anche a seguito di dette variazioni.

Rischi specifici legati alla tipologia di contratto

- la possibilità di variazione del tasso di interesse in aumento rispetto al tasso di partenza, con conseguente aumento dell'importo delle rate;
- l'inserimento di un tasso minimo di rimborso (c.d. clausola *floor*) che in presenza di parametri di riferimento con valore negativo considera gli stessi pari a zero con conseguente applicazione di un tasso d'interesse pari allo spread, fino a quando i parametri di riferimento non ritorneranno ad assumere un valore superiore a zero;
- la variazione in senso sfavorevole delle condizioni economiche, ove contrattualmente previsto.

PRINCIPALI CONDIZIONI ECONOMICHE

QUANTO PUÒ COSTARE IL FINANZIAMENTO

Indicatori e tassi sono calcolati alla data di aggiornamento del presente documento sulla base dell'anno civile (365 giorni).

Esempio:
50.000 euro con durata 7 anni (5 anni per Linea Liquidità famiglia e salute) e rimborso mensile.
Tasso fisso IRS a 5 anni (IRS a 5 anni per Linea Liquidità famiglia e salute) più spread.

VOCI DI COSTO	LINEA INVESTIMENTI START UP E RILANCIO	LINEA LIQUIDITÀ FAMIGLIA E SALUTE	LINEA TRANSIZIONE
Tasso annuo effettivo globale (TAEG)	15,534%	16,923%	15,300%

Il Tasso annuo effettivo globale (TAEG) riportato nell'esempio è calcolato in base al tasso di interesse nominale annuo più elevato tra quelli disponibili (sezione TASSI DISPONIBILI – Tasso di interesse nominale annuo) in vigore alla data di aggiornamento del presente documento. Ai fini del calcolo del TAEG sono stati considerati gli interessi, le spese di istruttoria, l'imposta sostituitiva, il costo della polizza multirischi, le spese di gestione pratica, le spese di incasso rata e il costo annuale di invio del documento di sintesi e del rendiconto periodico.

Nel calcolo del TAEG dell'esempio sopra riportato non sono ricompresi eventuali costi di mediazione che il cliente regolerà direttamente con il mediatore. Oltre al TAEG possono esserci altri costi ed eventuali penali. Per i finanziamenti a tasso variabile il TAEG ha un valore meramente indicativo in quanto può subire variazioni determinate dall'andamento del parametro di indicizzazione.

Importo finanziabile

VOCI DI COSTO	VALORE
Scelgo Io Linea Investimenti - Start Up e Rilancio	importo minimo 10.000 euro e massimo 500.000 euro
Scelgo Io - Linea Liquidità - Famiglia e Salute	importo minimo 10.000 euro e massimo 250.000 euro
Sclego Io - Linea Transizione	importo minimo 10.000 euro e massimo non predefinito

Durata

SCELGO IO LINEA TRANSIZIONE E LINEA INVESTIMENTI - START UP E RILANCIO

VOCI DI COSTO	VALORE
da 19 a 84 mesi	Periodo di preammortamento ordinario, facoltativo, di durata massima di 12 mesi, compreso nella durata massima. Per effetto dell'esercizio delle opzioni previste per il prodotto, la durata massima del finanziamento è prevista in 144 mesi. È possibile estendere la durata del finanziamento e dell'eventuale preammortamento tecnico/ordinario oltre il limite previsto, solo per operazioni straordinarie e con speciale delibera autorizzativa.

SCELGO IO LINEA LIQUIDITÀ - FAMIGLIA E SALUTE

VOCI DI COSTO	VALORE
da 19 a 60 mesi	Periodo di preammortamento ordinario, facoltativo, di durata massima di 12 mesi, compreso nella durata massima. Per effetto dell'esercizio delle opzioni previste per il prodotto, la durata massima del finanziamento è prevista in 84 mesi.

Garanzie

VOCI DI COSTO	VALORE
Garanzie accettate	Ove necessario la banca può richiedere garanzie.

TASSI DISPONIBILI

Tasso di interesse nominale annuo

SCELGO IO LINEA INVESTIMENTI - START UP E RILANCIO

TIPO TASSO	DURATA	SENZA POLIZZA MULTIRISCHI	CON POLIZZA MULTIRISCHI
Tasso fisso IRS 2 anni più spread	19-24 mesi	11,770%	11,270%
Tasso fisso IRS 3 anni più spread	25-36 mesi	11,790%	11,290%
Tasso fisso IRS 4 anni più spread	37-48 mesi	11,810%	11,310%
Tasso fisso IRS 5 anni più spread	49-60 mesi	11,830%	11,330%
Tasso fisso IRS 6 anni più spread	61-72 mesi	12,250%	11,750%
Tasso fisso IRS 7 anni più spread	73-84 mesi	12,280%	11,780%
Tasso variabile EURIBOR 360 3 mesi media mese precedente più spread	fino a 60 mesi	11,203%	10,703%
Tasso variabile EURIBOR 360 3 mesi media mese precedente più spread	oltre 60 mesi	11,603%	10,103%

SCELGO IO LINEA LIQUIDITÀ - FAMIGLIA E SALUTE

TIPO TASSO	DURATA	SENZA POLIZZA MULTIRISCHI	CON POLIZZA MULTIRISCHI
Tasso fisso IRS 2 anni più spread	19-24 mesi	12,570%	12,070%
Tasso fisso IRS 3 anni più spread	25-36 mesi	12,590%	12,090%
Tasso fisso IRS 4 anni più spread	37-48 mesi	12,610%	12,110%
Tasso fisso IRS 5 anni più spread	49-60 mesi	12,630%	12,130%
Tasso variabile EURIBOR 360 3 mesi media mese precedente più spread	fino a 60 mesi	12,003%	11,503%

SCELGO IO LINEA TRANSIZIONE

TIPO TASSO	DURATA	SENZA POLIZZA MULTIRISCHI	CON POLIZZA MULTIRISCHI
Tasso fisso IRS 2 anni più spread	19-24 mesi	11,570%	11,070%
Tasso fisso IRS 3 anni più spread	25-36 mesi	11,590%	11,090%
Tasso fisso IRS 4 anni più spread	37-48 mesi	11,610%	11,110%
Tasso fisso IRS 5 anni più spread	49-60 mesi	11,630%	11,130%
Tasso fisso IRS 6 anni più spread	61-72 mesi	12,050%	11,550%
Tasso fisso IRS 7 anni più spread	73-84 mesi	12,080%	11,580%
Tasso variabile EURIBOR 360 3 mesi media mese precedente più spread	fino a 60 mesi	11,003%	10,503%
Tasso variabile EURIBOR 360 3 mesi media mese precedente più spread	oltre 60 mesi	11,403%	10,903%

CLAUSOLA FLOOR

Se i parametri hanno valore negativo gli stessi vengono considerati pari a zero. Per effetto di ciò viene applicato un tasso pari allo spread fino a quando i parametri non ritorneranno ad assumere un valore superiore a zero.
In caso di recesso dalla polizza, verranno applicati, dalla prima rata successiva al recesso, gli spread standard valorizzati per l'offerta senza polizza Multirischi.

I tassi esposti sono calcolati sulla base dei parametri di riferimento e di indicizzazione in vigore alla data di aggiornamento del presente documento. Il tasso applicato al singolo contratto potrà essere diverso in relazione all'andamento dei parametri al momento della stipula

Modalità di rilevazione dell'andamento dei parametri di indicizzazione o di riferimento

Il parametro IRS di periodo, lettera, in Euro, è pubblicato su *Il Sole 24 ORE* (o altro quotidiano specializzato). Rilevato l'ultimo giorno lavorativo del mese precedente a quello di stipula. Per periodo si intende la durata del contratto.

Il parametro EURIBOR 360 a 3 mesi, media mese precedente, è pubblicato su *Il Sole 24 ORE* (o altro quotidiano specializzato). Rilevato l'ultimo giorno lavorativo del mese precedente a quello di stipula e successivamente l'1/1 - 1/4 - 1/7 e 1/10 di ogni anno.

Le informazioni sull'andamento dei parametri di indicizzazione o di riferimento sono pubblicate sul sito internet https://www.credit-agricole.it/trasparenza/documentazione/indici-di-riferimento (*Sezione Trasparenza*).

VOCI DI COSTO	DURATA	SENZA POLIZZA MULTIRISCHI	CON POLIZZA MULTIRISCHI
Spread - Scelgo Io Linea Investimenti - Start Up e Rilancio	fino a 60 mesi	8,70%	8,20%
Spread - Scelgo Io Linea Investimenti - Start Up e Rilancio	oltre 60 mesi	9,10%	8,60%
Spread - Scelgo Io Linea Liquidità - Famiglia e Salute	fino a 60 mesi	9,50%	9,00%
Spread - Scelgo Io Linea Transizione	fino a 60 mesi	8,50%	8,00%
Spread - Scelgo Io Linea Transizione	oltre 60 mesi	8,90%	8,40%

Rispetto ai sopra riportati spread massimi è previsto uno sconto di 20 centesimi per finanziamenti concessi all'imprenditoria femminile.

Tasso di interesse di preammortamento

VOCI DI COSTO	VALORE
Tasso di interesse di preammortamento	Stesso tasso previsto per il periodo di ammortamento.

SPESE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

VOCI DI COSTO	VALORE
Istruttoria	1,50% sull'importo erogato (minimo 250 euro)
Istruttoria (per l'imprenditoria femminile)	1,00% sull'importo erogato
Istruttoria (per Linea Transizione)	1,30% sull'importo erogato (minimo 250 euro)
Commissione intermediazione	Se del caso, a carico del cliente da regolare direttamente con l'intermediario.
Copia del contratto idonea alla stipula	2,50 euro
Imposta sostitutiva	In caso di durata superiore a 18 mesi, il cliente ha la facoltà di optare per l'applicazione dell'imposta sostitutiva nella misura prevista dalla normativa fiscale protempore vigente. L'importo è trattenuto al momento della prima erogazione.

SPESE PER LA GESTIONE DEL RAPPORTO

VOCI DI COSTO	VALORE
Gestione pratica - Importo annuo frazionato sulle singole rate in scadenza	59,00 euro
Costo per esercizio opzioni di flessibilità	0,00 euro
Incasso rata - addebito automatico in conto corrente o pagamento per cassa (rata mensile)	1,50 euro
Invio avviso scadenza rata per pagamenti non domiciliati in conto corrente	2,60 euro
Invio documento di sintesi periodico in forma cartacea	0,85 euro
Invio documento di sintesi periodico online	0,00 euro
Invio rendiconto periodico in forma cartacea	0,85 euro
Invio rendiconto periodico online	0,00 euro

PIANO DI AMMORTAMENTO

VOCI DI COSTO	VALORE
Tipo di ammortamento	Francese
Tipologia di rata tasso fisso	Rata costante
Tipologia di rata tasso variabile	Rata crescente o decrescente
Periodicità delle rate	Mensile

Il **Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)**, previsto dall'art. 2 della legge sull'usura (L. n. 108/1996), relativo alla Categoria di operazioni *Altri finanziamenti alle famiglie e alle imprese*, può essere consultato in filiale e sul sito internet della Banca (https://www.credit-agricole.it/trasparenza/documentazione).

SERVIZI ACCESSORI

Polizza Protezione Finanziamento Multirischi di Crédit Agricole Creditor Insurance dedicata:

1. Ai clienti lavoratori dipendenti presso Enti Pubblici.
2. Ai clienti lavoratori dipendenti presso Enti Privati con contratto di lavoro di durata inferiore a 12 mesi e/o regolato da legge straniera, alle dipendenze di parenti e affini.
3. Lavoratori autonomi.
4. Liberi professionisti.
5. Non lavoratori (pensionati, casalinghe).

Nel rispetto delle condizioni e dei limiti di polizza, corrisponde all'assicurato o ai beneficiari designati:

- un indennizzo pari alla percentuale del debito residuo del mutuo al momento del sinistro in caso di Decesso, Malattia Grave o Invalidità Totale Permanente da Infortunio o Malattia pari o superiore al 60%;
- un indennizzo pari alle rate del mutuo in caso di Ricovero Ospedaliero o Inabilità Totale Temporanea da Infortunio o Malattia dell'assicurato, rapportato alla % del debito residuo assicurato.

La polizza è disponibile in due versioni:

- **Premio Unico Anticipato**: corrisponde al pagamento della copertura assicurativa per il caso Decesso per l'intera durata del finanziamento e della componente danni per i primi 5 anni. Trascorso tale periodo, le coperture assicurative danni verranno tacitamente prorogate di anno in anno tramite il pagamento del premio annuo a frazionamento mensile, salvo disdetta.
- **Premio Annuo Ricorrente con frazionamento mensile**: corrisponde al pagamento delle coperture assicurative incluse, ad eccezione dei casi in cui siano intervenute in corso d'anno estinzioni parziali anticipate, in tali casi il premio verrà riproporzionato a decorrere dalla mensilità immediatamente successiva alla data dell'estinzione parziale anticipata. Le garanzie verranno tacitamente prorogate di anno in anno fino alla scadenza del finanziamento assicurato da piano di ammortamento originario, salvo disdetta.

Polizza Protezione Finanziamento Business Multirischi di Crédit Agricole Creditor Insurance dedicata ai clienti persone giuridiche, nel rispetto delle condizioni e dei limiti di polizza, corrisponde all'aderente un indennizzo:

- pari alla percentuale assicurata del debito residuo del mutuo al momento del sinistro in caso di decesso o invalidità totale permanente da infortunio o malattia pari o superiore al 60%;
- pari alla percentuale assicurata delle rate del mutuo in caso di inabilità totale temporanea da infortunio o malattia del Key Man assicurato;
- pari a 12 rate mensili del mutuo in caso di Malattia Grave.

I premi delle polizze CPI collocate dalla banca variano in relazione alla durata e all'importo totale del credito assicurato. La sottoscrizione delle polizze CPI sopra citate non è obbligatoria per la concessione del credito ma è necessaria per ottenere lo sconto sulle condizioni evidenziate nella tabella riportata alla voce TASSI. Il medesimo sconto sarà previsto nel caso in cui, in alternativa, il cliente presenti una polizza reperita sul mercato avente i contenuti minimi corrispondenti a quelli richiesti dalla banca:

- CAPITALE ASSICURATO: uguale o maggiore all'importo di erogazione del mutuo.
- DURATA DELLA POLIZZA: uguale o superiore alla durata del finanziamento.
- VERIFICA DELLO STATO DI SALUTE: la polizza deve prevedere una verifica dello stato di salute dell'assicurato preventiva alla sottoscrizione.
- CONDIZIONI GENERALI DI POLIZZA REDATTE IN LINGUA ITALIANA.

La polizza CPI multirischi reperita sul mercato deve comprendere le seguenti coperture:

- DECESSO: attivabile in caso di infortunio o malattia con il rimborso del capitale assicurato; la copertura non deve prevedere alcuna franchigia.
- INVALIDITÀ TOTALE PERMANENTE: attivabile in caso di infortunio o malattia con il rimborso del capitale assicurato; la copertura può prevedere una franchigia assoluta non superiore al 60%.
- INABILITÀ TEMPORANEA TOTALE: attivabile in caso di infortunio o malattia con il rimborso delle rate del finanziamento e può prevedere una franchigia non superiore a 30 gg.

Il cliente può recedere dai contratti relativi alle polizze acquistate insieme al finanziamento senza dover recedere dal finanziamento stesso.
Non sono previsti costi o oneri aggiuntivi a carico del cliente.

La facoltà di esercitare il recesso dal contratto CPI Protezione Finanziamento è garantita fino al 60° giorno successivo alla sottoscrizione, fatti salvi per la compagnia diritti relativi al periodo nel quale il contratto ha avuto effetto, le spese effettivamente sostenute e le imposte versate.

Le informazioni di dettaglio sulla facoltà di recesso sono riportate nel set informativo della polizza consegnato in fase precontrattuale e, in caso di sottoscrizione, saranno fornite al cliente anche attraverso una "Lettera di benvenuto" a cura della compagnia. Si raccomanda di leggere attentamente il contenuto di questa comunicazione.

Per i dettagli sulle caratteristiche delle polizze sono disponibili in filiale i relativi set informativi e sul sito https://www.ca-assurances.com/en/the-group/our-companies/caci/caci-life-non-life-rappresentanza-generale-per-litalia/#Setinformativi .

ALTRE SPESE DA SOSTENERE NON INCLUSE NEL TAEG

VOCI DI COSTO	VALORE
Tasso di mora	Tasso di interesse nominale annuo maggiorato di 3 punti percentuali
Imposta di registro	A carico del cliente in base alla normativa fiscale pro tempore vigente, qualora il cliente non abbia optato per l'imposta sostitutiva
Compenso per estinzione anticipata	2,00% dell'importo rimborsato in anticipo (capitale residuo a scadere) Detto compenso non sarà applicato nel caso di estinzione anticipata o decurtazione parziale del finanziamento contratto per l'acquisto o ristrutturazione di unità immobiliari adibite ad abitazione ovvero allo svolgimento della propria attività economica o professionale da parte di persone fisiche.

Polizza CPI Vita Privati di Crédit Agricole Creditor Insurance a premio ricorrente dedicata a tutti clienti (non consumatore - persona fisica) indipendentemente dall'attività lavorativa svolta, nel rispetto delle condizioni e dei limiti di polizza, corrisponde ai beneficiari designati un indennizzo pari al debito residuo del mutuo al momento del sinistro in caso di decesso dell'assicurato. Il premio è annuale con frazionamento mensile e varia in relazione all' importo totale del credito assicurato.

Polizza CPI Vita Business di Crédit Agricole Creditor Insurance dedicata a tutti clienti (non consumatore - persona giuridica), nel rispetto delle condizioni e dei limiti di polizza, corrisponde all'aderente un indennizzo pari al debito residuo del mutuo al momento del sinistro in caso di decesso del Key Man assicurato.
La polizza è disponibile in due versioni:

1. Premio unico anticipato per tutta la durata del mutuo.
2. Premio annuo ricorrente con frazionamento mensile.

I premi delle polizze CPI variano in relazione alla durata e all'importo totale del credito assicurato.
La sottoscrizione delle polizze CPI collocate dalla Banca non è obbligatoria per la concessione del mutuo.
Il cliente può recedere dai contratti relativi alle polizze acquistate insieme al finanziamento senza dover recedere dal finanziamento stesso. Non sono previsti costi o oneri aggiuntivi a carico del cliente.
Per i dettagli sulle caratteristiche delle polizze sono disponibili i relativi set informativi in filiale e sul sito https://www.ca-assurances.com/le-groupe/nos-compagnies/caci/caci-life-non-life-rappresentanza-generale-per-litalia/#Setinformativi

TEMPI DI EROGAZIONE

VOCI DI COSTO	VALORE
Durata delll'istruttoria	Stipula del contratto entro massimo 90 giorni dalla presentazione della richiesta
Disponibilità dell'importo	Di norma contestuale alla stipula

ESTINZIONE ANTICIPATA, PORTABILITÀ E RECLAMI

Estinzione anticipata

È facoltà della Parte Finanziata estinguere anticipatamente il finanziamento, totalmente o parzialmente, provvedendo a corrispondere alla Cassa, oltre a quanto dovuto per capitale ed interessi, un compenso onnicomprensivo del 2% da calcolarsi sul capitale anticipatamente restituito.
Nella tipologia a rata variabile, ogni restituzione parziale del capitale mutuato avrà per effetto la variazione delle rate successive, mantenendo invariata la durata inizialmente pattuita. Detto compenso, ai sensi dell'art 120 ter del TUB, non sarà applicato nel caso di estinzione anticipata o decurtazione parziale di finanziamento contratto per l'acquisto o ristrutturazione di unità immobiliari adibite ad abitazione ovvero allo svolgimento della propria attività economica o professionale da parte di persone fisiche.

Tempi massimi di chiusura rapporto

60 giorni a decorrere dal saldo integrale di quanto dovuto contrattualmente.

Recesso

La Banca riconosce alla Parte Finanziata la facoltà di recedere dal Finanziamento in qualunque momento, con dichiarazione scritta spedita per raccomandata a. r., oppure consegnata direttamente presso gli sportelli della Dipendenza presso la quale il rapporto si è costituito; in tal caso, la Parte Finanziata dovrà corrispondere alla Banca il residuo dovuto, con gli oneri maturati fino al momento dell'estinzione anticipata, nonché la somma prevista a titolo di penale per l' estinzione anticipata nel Documento di Sintesi. Analoga facoltà di recesso si riserva la Banca che potrà esercitarla in qualunque momento mediante comunicazione scritta con un preavviso di 15 giorni.

RECLAMI

I reclami vanno inviati per posta al Servizio Reclami Crédit Agricole Italia S.p.A Via Università, 1 - 43121 Parma o all'indirizzo mail: reclami@credit-agricole.it, oppure all'indirizzo di posta elettronica certificata: reclami@pec.credit-agricole.it. Tempo massimo per il trattamento del reclamo 60 giorni. Se il cliente non è soddisfatto della risposta o se non ha avuto risposta entro i 60 giorni, può presentare ricorso a:

- *Arbitro Bancario Finanziario (ABF)*. Per sapere come rivolgersi all'Arbitro si può consultare il sito https://www.arbitrobancariofinanziario.it, chiedere presso le Filiali della Banca d'Italia, oppure chiedere al finanziatore;
- uno dei seguenti organismi di conciliazione per attivare il procedimento di mediazione come stabilito dal contratto: (i) Organismo di Conciliazione Bancaria costituito dal "Conciliatore Bancario Finanziario", Associazione per la soluzione delle controversie bancarie, finanziarie e societarie ADR (iscritto al n. 3 del registro degli organismi di mediazione tenuto dal Ministero della Giustizia); (ii) Organismo di Conciliazione Forense di Milano (iscritto al n. 36); (iii) Organismo di mediazione forense di Roma (iscritto al n. 127); (iv) Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Napoli (iscritto al n. 267); (v) Organismi istituiti rispettivamente dall'Ordine degli Avvocati di Piacenza, Parma, Pordenone e La Spezia; (vi) ogni altro organismo iscritto nel medesimo registro, previo accordo con l'altra parte.

CONSEGUENZE DELL'INADEMPIMENTO PER IL CLIENTE

Se il cliente non adempie gli obblighi previsti dal contratto, può andare incontro a conseguenze negative. Per esempio, in caso di ritardo nel pagamento delle rate il finanziatore applica il tasso di mora.
Se l'inadempimento è grave, il finanziatore può risolvere il contratto e assumere iniziative per soddisfare il proprio credito.

GLOSSARIO

TERMINE	SPIEGAZIONE
Compenso per estinzione anticipata	Commissione percentuale – calcolata sulla somma versata anticipatamente – dovuta dal cliente nel caso in cui intenda ridurre o estinguere il finanziamento in anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista.
Finanziamento a tasso fisso	Il tasso di interesse e l'importo delle singole rate rimangono fissi per tutta la durata del contratto. Lo svantaggio è non poter sfruttare eventuali riduzioni dei tassi di mercato. Il tasso fisso è consigliabile a chi vuole essere certo, sin dal momento della firma del contratto, della misura del tasso, degli importi delle singole rate, e dell'ammontare complessivo del debito da restituire, indipendentemente dalle variazioni delle condizioni di mercato.
Finanziamento a tasso variabile	Rispetto al tasso iniziale, il tasso di interesse può variare, con cadenze prestabilite, secondo l'andamento di u no o più parametri di indicizzazione fissati nel contratto (ad es. Euribor, Euris, etc.). Il rischio principale è l' aumento imprevedibile e consistente dell'importo o del numero delle rate, determinato dall'incremento del parametro di indicizzazione rilevato periodicamente. Il tasso variabile è consigliabile a chi vuole un tasso sempre in linea con l' andamento del mercato e può sostenere eventuali aumenti dell'importo delle rate.
Gestione pratica	Spese per il recupero dei costi riconducibili a tutte le attività post vendita per la gestione del rapporto con particolare riferimento alla gestione delle garanzie, ove presenti, che assistono i finanziamenti, al credito anomalo o ad altri interventi di vario genere (es. intervento del Gestore per limitare lo sconfino sul conto, costi di sorveglianza immobiliare, etc. ...). La spesa è frazionata su tutte le rate in scadenza e, limitatamente ai finanziamenti/mutui a SAL, percepita solo nel periodo di ammortamento.
Istruttoria	Pratiche e formalità necessarie all'erogazione del finanziamento.
Parametro di indicizzazione o di riferimento	Parametro di mercato o di politica monetaria preso a riferimento per determinare il tasso di interesse.

TERMINE	SPIEGAZIONE
Periodicità delle rate in periodi non di ammortamento ordinario	Periodo di preammortamento tecnico: periodo intercorrente tra il giorno della stipula e quello di inizio del preammortamento ordinario o dell'ammortamento in cui viene calcolata una rata di soli interessi. Periodo di preammortamento ordinario: rate di soli interessi addebitate con la periodicità prevista per il periodo di ammortamento. Periodo di somministrazione: rate di soli interessi addebitate il 30 giugno o il 31 dicembre di ogni anno, ad eccezione dell'ultima la rata la cui scadenza coinciderà con la data di inizio dell'ammortamento.
Piano di ammortamento	Piano di rimborso del finanziamento con l'indicazione della composizione delle singole rate (quota capitale e quota interessi), calcolato al tasso definito nel contratto.
Quota capitale	Quota della rata costituita dall'importo del finanziamento restituito.
Quota interessi	Quota della rata costituita dagli interessi maturati.
Rata costante	La somma tra quota capitale e quota interessi rimane uguale per tutta la durata del mutuo.
Rata crescente	La somma tra quota capitale e quota interessi aumenta al crescere del numero delle rate pagate.
Rata decrescente	La somma tra quota capitale e quota interessi diminuisce al crescere del numero delle rate pagate.
Spread	Maggiorazione applicata ai parametri di riferimento o indicizzazione.
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)	Indica il costo totale del finanziamento su base annua ed è espresso in percentuale sull'ammontare del finanziamento concesso. Comprende il tasso di interesse e altre voci di spesa, ad esempio spese istruttoria della pratica e di riscossione della rata. Alcune spese non sono comprese.
Tasso di interesse preammortamento	Il tasso degli interessi dovuti sulla somma finanziata per il periodo che va dalla data di stipula del finanziamento alla data di scadenza della prima rata.
Tasso di interesse nominale annuo	Rapporto percentuale, calcolato su base annua, tra l'interesse (quale compenso del capitale prestato) e il capitale prestato.
Tasso di mora	Maggiorazione del tasso di interesse applicata in caso di ritardo nel pagamento delle rate.
Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM)	Tasso di interesse pubblicato ogni tre mesi dal Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla legge sull'usura. È utilizzato per il calcolo del cosiddetto "tasso soglia", ossia il limite oltre il quale il tasso di interesse diviene usurario. Per verificare se un tasso di interesse è usurario, quindi vietato, bisogna confrontarlo con il "tasso soglia" riferito alla Categoria di operazioni *Altri finanziamenti alle famiglie e alle imprese*, in vigore nel trimestre in cui il contratto di finanziamento è stato stipulato.