Esemplificazione degli effetti della sospensione quota capitale e interessi ai sensi dell'Ordinanza n. 1.094 del 1° agosto 2024 adottata con delibera del Consiglio dei Ministri del 22 luglio 2024

CRÉDIT AGRICOLE

Esemplificazione degli effetti della sospensione **quota capitale** ai sensi dell'Ordinanza n. 1.094 del 1° agosto 2024 adottata con delibera del Consiglio dei Ministri del 22 luglio 2024

L'esempio è elaborato considerando un mutuo a tasso fisso e un periodo di sospensione pari a 12 mesi.
L'attivazione della sospensione comporta:

- il blocco del rimborso della quota capitale
- il pagamento, alle scadenze contrattualizzate, di rate di soli interessi calcolate sul debito residuo al momento della sospensione
- l'allungamento della durata del mutuo per un numero di mesi pari a quelli di sospensione.

Caratteristiche del mutuo alla data richiesta della sospensione (decorrenza agosto 2024)	Impatto dovuto alla sospensione quota capitale attivata dalla rata di giugno agosto inclusa
Debito residuo: 95.000€	**Periodo di sospensione:** 12 mesi
Tasso nominale annuo fisso: 1,50%	**Rate di soli interessi:** 12 rate di soli interessi pari a 118,75€
Durata Residua: 19 anni (228 rate mensili)	**Ripresa dei pagamenti**: agosto 2025
Scadenza ultima rata: luglio 2043	**Importo della rata alla ripresa dei pagamenti**: 479,12€
Rata mensile, comprensiva di capitale ed interessi: 479,12€	**Nuova scadenza ultima rata**: luglio 2044
	Maggiori interessi pagati rispetto al piano originario: 1.425,00€

Esemplificazione degli effetti della sospensione **quota capitale e interessi** ai sensi dell'Ordinanza n. 1.094 del 1° agosto 2024 adottata con delibera del Consiglio dei Ministri del 22 luglio 2024

L'esempio è elaborato considerando un mutuo a tasso fisso e un periodo di sospensione pari a 12 mesi.
L'attivazione della sospensione comporta:

- il blocco del rimborso della quota capitale e interessi
- l'allungamento della durata del mutuo per un numero di mesi pari a quelli di sospensione
- rimborso, al termine del periodo di sospensione, degli interessi maturati che verranno ripartiti sull'intera durata residua del mutuo.

Caratteristiche del mutuo alla data richiesta della sospensione (decorrenza agosto 2024)	Impatto dovuto alla sospensione quota capitale e interessi attivata dalla rata di agosto 2024 inclusa
Debito residuo: 95.000€	**Periodo di sospensione**: 12 mesi
Tasso nominale annuo fisso: 1,50%	
Durata Residua: 19 anni (228 rate mensili)	**Ripresa dei pagamenti**: agosto 2025
Scadenza ultima rata: luglio 2043	**Importo della rata alla ripresa dei pagamenti:** 485,37€ (comprensivi di 6,25€ di rimborso interessi maturati durante periodo di sospensione)
Rata mensile, comprensiva di capitale ed interessi: 479,12€	**Nuova scadenza ultima rata**: luglio 2044
	Maggiori interessi pagati rispetto al piano originario: 1.425,00€